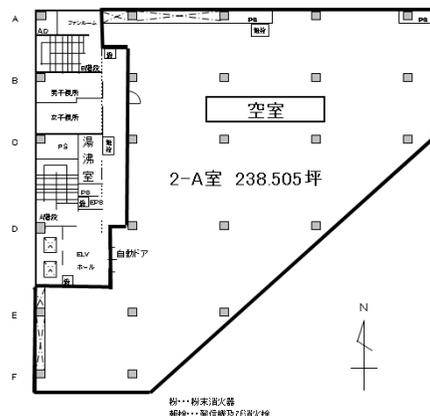


# 長堀プラザビル 2階238.51坪

大阪府大阪市中央区南船場2-4-8



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	2,385,100円 (税別)
坪数	238.51坪
坪単価	10,000円 (税別)
共益費	596,275円
礼金	無し
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	2階
入居可能日	2025年11月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区南船場2-4-8
最寄り駅	大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩1分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩1分
エリア	心斎橋・長堀橋エリア
竣工	1967年7月
耐震	耐震補強済
階数	地上9階 地下3階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,500mm
光ファイバー	無し
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	無し
駐車場	有り