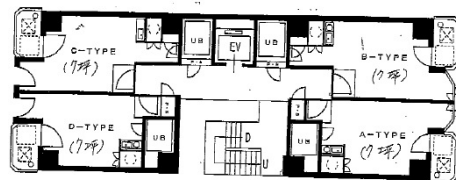


# ニューアメリカンプラザビル 7階7坪

大阪府大阪市中央区西心齋橋1-16-12



## 物件MAP



| 賃貸条件    |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 65,000円（税別） |
| 坪数      | 7坪          |
| 坪単価     | 9,286円（税別）  |
| 共益費     | 56,000円     |
| 礼金      | 無し          |
| 敷金（保証金） | 200000円     |
| 階数      | 7階（D）       |
| 入居可能日   | 相談          |

| ビル情報 |   |
|------|---|
| 所在地  | 大阪府大阪市中央区西心齋橋1-16-12                          |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ御堂筋線 心齋橋駅 徒歩5分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 心齋橋駅 徒歩5分 |
| エリア  | 心齋橋・長堀橋エリア                                    |
| 竣工   | 1985年10月                                      |
| 耐震   | 新耐震基準   |
| 階数   | 地上10階 地上1階                                    |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | S造  |

| 設備情報   |      |
|--------|------|
| エレベーター | 1基   |
| 空調     | 個別空調 |
| OAフロア  | その他  |
| 基準階天井高 |      |
| 光ファイバー | 無し   |
| トイレ    | 調査中  |
| セキュリティ | 無し   |
| 駐車場    | 無し   |