

# 東栄ビル 地下2階14.02坪

大阪府大阪市中央区高麗橋2-2-7



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 126,180円 (税別) |
| 坪数       | 14.02坪        |
| 坪単価      | 9,000円 (税別)   |
| 共益費      | 賃料に含む         |
| 礼金       | 無し            |
| 敷金 (保証金) | 6ヶ月           |
| 階数       | B2階           |
| 入居可能日    | 即日            |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 大阪府大阪市中央区高麗橋2-2-7  |
| 最寄り駅 | 京阪本線 北浜駅 徒歩2分<br>大阪メトロ堺筋線 北浜駅 徒歩1分<br>京阪中之島線 なにわ橋駅 徒歩7分<br>京阪本線 淀屋橋駅 徒歩9分<br>大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩8分 |
| エリア  | 淀屋橋・北浜エリア  |
| 竣工   | 1964年7月  |
| 耐震   | 旧耐震基準  |
| 階数   | 地上10階 地下2階   |
| 用途   | 店舗   |
| 構造   | SRC造   |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 2基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  | タイルカーペット |
| 基準階天井高 | 2,600mm  |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室外   |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 有り       |