

# 丸五ビル 7階56.86坪

大阪府大阪市西区北堀江1-8-12



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 398,020円 (税別) |
| 坪数       | 56.86坪        |
| 坪単価      | 7,000円 (税別)   |
| 共益費      | 85,290円       |
| 礼金       | 無し            |
| 敷金 (保証金) | 3184160円      |
| 階数       | 7階            |
| 入居可能日    | 相談            |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 大阪府大阪市西区北堀江1-8-12  |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ四つ橋線 四ツ橋駅 徒歩3分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩3分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 心斎橋駅 徒歩5分<br>大阪メトロ御堂筋線 心斎橋駅 徒歩7分<br>大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩12分 |

|     |          |
|-----|----------|
| エリア | 四ツ橋エリア   |
| 竣工  | 1973年12月 |
| 耐震  | 旧耐震基準    |
| 階数  | 地上7階     |
| 用途  | 事務所      |
| 構造  | S造       |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  |         |
| 基準階天井高 | 2,600mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |