

# 昭和ビル 5階24.9坪

大阪府大阪市西区西本町2-5-24



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                           |
|---------|-------------------------------------------|
| 月額賃料    | 186,800円（税別）                              |
| 坪数      | 24.9坪                                     |
| 坪単価     | 7,502円（税別）                                |
| 共益費     | 賃料に含む                                     |
| 礼金      | 2ヶ月                                       |
| 敷金（保証金） | 無し                                        |
| 階数      | 5階（503）                                   |
| 入居可能日   | 即日                                        |
| ビル情報    |                                           |
| 所在地     | 大阪府大阪市西区西本町2-5-24                         |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩5分<br>大阪メトロ千日前線 阿波座駅 徒歩5分 |
| エリア     | 西本町エリア                                    |
| 竣工      | 1966年7月                                   |
| 耐震      | 旧耐震基準                                     |
| 階数      | 地上9階 地上1階                                 |
| 用途      | 事務所                                       |
| 構造      | 調査中                                       |
| 設備情報    |                                           |
| エレベーター  | 1基                                        |
| 空調      | 個別空調                                      |
| OAフロア   | OAフロア                                     |
| 基準階天井高  |                                           |
| 光ファイバー  | 有り                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                    |
| セキュリティ  | 有り                                        |
| 駐車場     | 無し                                        |