

# 西本町創建ビル 7階23.99坪

大阪府大阪市西区西本町2-5-11



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 120,000円（税別） |
| 坪数      | 23.99坪       |
| 坪単価     | 5,002円（税別）   |
| 共益費     | 30,000円      |
| 礼金      | 1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 円            |
| 階数      | 7階（701）      |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                                                                                                                   |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市西区西本町2-5-11                                                                                                 |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩3分<br>大阪メトロ千日前線 阿波座駅 徒歩3分<br>大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩10分<br>大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩12分<br>大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西長堀駅 徒歩14分 |
| エリア  | 西本町エリア                                                                                                            |
| 竣工   | 1992年10月                                                                                                          |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                                             |
| 階数   | 地上7階 地上1階                                                                                                         |
| 用途   | 事務所                                                                                                               |
| 構造   | その他                                                                                                               |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | その他    |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |