

# 西長堀ビジネスゾーン 8階9.27坪

大阪府大阪市西区新町3-8-18



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	65,000円（税別）
坪数	9.27坪
坪単価	7,012円（税別）
共益費	10,000円
礼金	2ヶ月
敷金（保証金）	無し
階数	8階（802）
入居可能日	2025年6月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市西区新町3-8-18
最寄り駅	大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西長堀駅 徒歩5分
エリア	四ツ橋エリア
竣工	1989年6月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階 地下1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	
光ファイバー	無し
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	無し
駐車場	無し