

# 三洋ビル 4階19.57坪

大阪府大阪市西区江戸堀1-22-38



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	140,904円（税別）
坪数	19.57坪
坪単価	7,200円（税別）
共益費	15,656円
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	4階（403）
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市西区江戸堀1-22-38
最寄り駅	大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩3分 京阪中之島線 渡辺橋駅 徒歩9分 大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩11分 京阪中之島線 中之島駅 徒歩13分 京阪中之島線 大江橋駅 徒歩13分

エリア	肥後橋エリア
竣工	1976年9月
耐震	旧耐震基準
階数	地上6階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,400mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	調査中
駐車場	有り