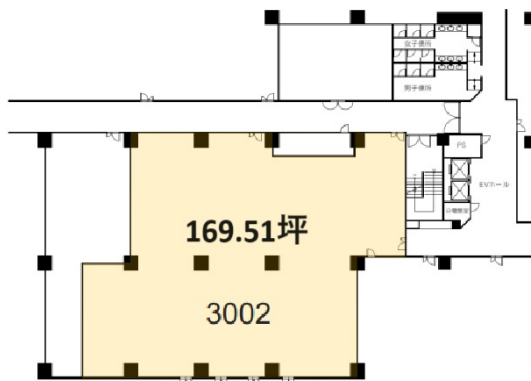


# あべのベルタ 3階169.51坪

## 大阪府大阪市阿倍野区阿倍野筋3-10-1



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 2,034,120円（税別）                                                                                               |
| 坪数      | 169.51坪                                                                                                      |
| 坪単価     | 12,000円（税別）                                                                                                  |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                                        |
| 礼金      | 無し                                                                                                           |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                                                          |
| 階数      | 3階（3002申込有）                                                                                                  |
| 入居可能日   | 2025年6月                                                                                                      |
| ビル情報    |                                                                                                              |
| 所在地     | 大阪府大阪市阿倍野区阿倍野筋3-10-1                                                                                         |
| 最寄り駅    | 大阪メトロ谷町線 阿倍野駅 徒歩1分<br>阪堺電軌上町線 阿倍野駅 徒歩1分<br>阪堺電軌上町線 天王寺駅前駅 徒歩7分<br>近鉄南大阪線 大阪阿部野橋駅 徒歩8分<br>大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅 徒歩9分 |
| エリア     | その他大阪                                                                                                        |
| 竣工      | 1987年1月                                                                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                        |
| 階数      | 地上7階 地下4階                                                                                                    |
| 用途      | 事務所                                                                                                          |
| 構造      | SRC造                                                                                                         |
| 設備情報    |                                                                                                              |
| エレベーター  | 2基                                                                                                           |
| 空調      | セントラル空調                                                                                                      |
| OAフロア   |                                                                                                              |
| 基準階天井高  |                                                                                                              |
| 光ファイバー  | 無し                                                                                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                       |
| セキュリティ  | 無し                                                                                                           |
| 駐車場     | 有り                                                                                                           |



あべのベルタ 3階169.51坪 大阪府大阪市阿倍野区阿倍野筋3-10-1

その他大阪（ビルID：0018538）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから



0120-55-2620

【受付時間】平日9:30～18:30

