

# 津田沼第一生命ビル 6階19.07坪

千葉県船橋市前原西2-12-7



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                         |
|---------|-----------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                      |
| 坪数      | 19.07坪                                  |
| 坪単価     | 相談                                      |
| 共益費     | 賃料に含む                                   |
| 礼金      | 無し                                      |
| 敷金（保証金） | 相談                                      |
| 階数      | 6階                                      |
| 入居可能日   | 2025年12月                                |
| ビル情報    |                                         |
| 所在地     | 千葉県船橋市前原西2-12-7                         |
| 最寄り駅    | JR中央・総武線 津田沼駅 徒歩3分<br>京成千葉線 京成津田沼駅 徒歩3分 |
| エリア     | 船橋エリア                                   |
| 竣工      | 1983年7月                                 |
| 耐震      | 新耐震基準                                   |
| 階数      | 地上8階 地下1階                               |
| 用途      | 事務所                                     |
| 構造      | SRC造                                    |
| 設備情報    |                                         |
| エレベーター  | 2 基                                     |
| 空調      | セントラル空調                                 |
| OAフロア   | その他                                     |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                 |
| 光ファイバー  | 有り                                      |
| トイレ     | 男女別・室外                                  |
| セキュリティ  | 有り                                      |
| 駐車場     | 有り                                      |