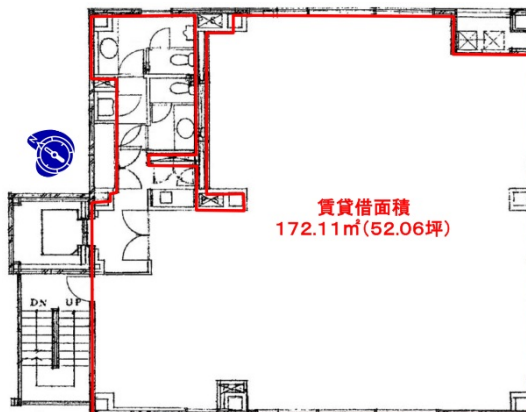


# 神保町カンナビル 2階52.06坪

東京都千代田区神田神保町2-22-3



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 624,720円（税別） |
| 坪数      | 52.06坪       |
| 坪単価     | 12,000円（税別）  |
| 共益費     | 156,180円     |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月         |
| 階数      | 2階           |
| 入居可能日   | 2026年3月      |

| ビル情報 |                                                                                 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都千代田区神田神保町2-22-3                                                              |
| 最寄り駅 | 東京メトロ半蔵門線 神保町駅 徒歩3分<br>都営三田線 神保町駅 徒歩3分<br>都営新宿線 神保町駅 徒歩3分<br>JR中央・総武線 水道橋駅 徒歩7分 |
| エリア  | 飯田橋・水道橋・神保町エリア                                                                  |
| 竣工   | 1992年4月                                                                         |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                           |
| 階数   | 地上5階 地下1階                                                                       |
| 用途   | 事務所                                                                             |
| 構造   | SRC造                                                                            |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1 基     |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,360mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |