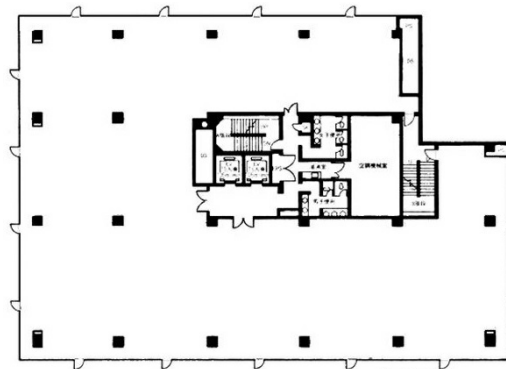


# 麹町ビル 5階190.29坪

東京都千代田区九段南3-3-6



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                           |
| 坪数      | 190.29坪                                                      |
| 坪単価     | 相談                                                           |
| 共益費     | 相談                                                           |
| 礼金      | 無し                                                           |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                         |
| 階数      | 5階                                                           |
| 入居可能日   | 2026年2月                                                      |
| ビル情報    |                                                              |
| 所在地     | 東京都千代田区九段南3-3-6                                              |
| 最寄り駅    | 都営新宿線 市ヶ谷駅 徒歩5分<br>東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩7分<br>東京メトロ南北線 市ヶ谷駅 徒歩9分 |
| エリア     | 麹町・番町・市ヶ谷エリア                                                 |
| 竣工      | 1988年8月                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                                        |
| 階数      | 地上7階 地下1階                                                    |
| 用途      | 事務所                                                          |
| 構造      | SRC造                                                         |
| 設備情報    |                                                              |
| エレベーター  | 2基                                                           |
| 空調      | 個別空調                                                         |
| OAフロア   | OAフロア                                                        |
| 基準階天井高  | 2,450mm                                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                                       |
| セキュリティ  | 有り                                                           |
| 駐車場     | 有り                                                           |