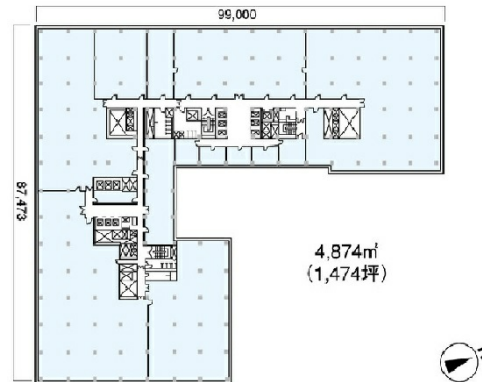


# 新国際ビル 1階457.7坪

## 東京都千代田区丸の内3-4-1



物件MAP



| 賃貸条件    |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                     |
| 坪数      | 457.7坪                                 |
| 坪単価     | 相談                                     |
| 共益費     | 相談                                     |
| 礼金      | 無し                                     |
| 敷金（保証金） | 相談                                     |
| 階数      | 1階（B1+1+2F）                            |
| 入居可能日   | 2025年10月                               |
| ビル情報    |                                        |
| 所在地     | 東京都千代田区丸の内3-4-1                        |
| 最寄り駅    | 東京メトロ有楽町線 有楽町駅 徒歩1分<br>JR山手線 有楽町駅 徒歩2分 |
| エリア     | 丸の内・大手町・有楽町・霞ヶ関エリア                     |
| 竣工      | 1965年9月                                |
| 耐震      | 耐震補強済                                  |
| 階数      | 地上9階 地下4階                              |
| 用途      | 事務所                                    |
| 構造      | SRC造                                   |
| 設備情報    |                                        |
| エレベーター  | 12 基                                   |
| 空調      | セントラル空調                                |
| OAフロア   | OAフロア                                  |
| 基準階天井高  | 2,650mm                                |
| 光ファイバー  | 有り                                     |
| トイレ     | 男女別・室外                                 |
| セキュリティ  | 有り                                     |
| 駐車場     | 有り                                     |