

# グラントウキョウサウスタワー 7階104.23坪

東京都千代田区丸の内1-9-2



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                      |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                   |
| 坪数      | 104.23坪                                                                                              |
| 坪単価     | 相談                                                                                                   |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                                |
| 礼金      | 無し                                                                                                   |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                                                   |
| 階数      | 7階（先行有）                                                                                              |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                   |
| ビル情報    |                                                                                                      |
| 所在地     | 東京都千代田区丸の内1-9-2                                                                                      |
| 最寄り駅    | JR山手線 東京駅 徒歩1分<br>東京メトロ銀座線 京橋駅 徒歩4分<br>東京メトロ有楽町線 有楽町駅 徒歩6分<br>都営浅草線 宝町駅 徒歩8分<br>東京メトロ千代田線 二重橋前駅 徒歩8分 |
| エリア     | 丸の内・大手町・有楽町・霞ヶ関エリア                                                                                   |
| 竣工      | 2007年10月                                                                                             |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                |
| 階数      | 地上42階 地下4階                                                                                           |
| 用途      | 事務所                                                                                                  |
| 構造      | S造、一部SRC造                                                                                            |
| 設備情報    |                                                                                                      |
| エレベーター  | 44 基                                                                                                 |
| 空調      | セントラル空調                                                                                              |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                                |
| 基準階天井高  | 2,950mm                                                                                              |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                   |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                               |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                   |
| 駐車場     | 有り                                                                                                   |