

# カーニープレイス仙台駅前通ビル 8階10.43坪

宮城県仙台市青葉区本町1-5-28



物件MAP



| 賃貸条件    |                                        |
|---------|----------------------------------------|
| 月額賃料    | 125,160円（税別）                           |
| 坪数      | 10.43坪                                 |
| 坪単価     | 12,000円（税別）                            |
| 共益費     | 賃料に含む                                  |
| 礼金      | 無し                                     |
| 敷金（保証金） | 4ヶ月                                    |
| 階数      | 8階（803）                                |
| 入居可能日   | 2025年12月                               |
| ビル情報    |                                        |
| 所在地     | 宮城県仙台市青葉区本町1-5-28                      |
| 最寄り駅    | JR東北本線 仙台駅 徒歩7分<br>仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 徒歩9分 |
| エリア     | 広瀬通駅・仙台駅・勾当台駅エリア                       |
| 竣工      | 1982年10月                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                  |
| 階数      | 地上9階 地下1階                              |
| 用途      | 事務所                                    |
| 構造      | SRC造                                   |
| 設備情報    |                                        |
| エレベーター  | 1 基                                    |
| 空調      | 個別空調                                   |
| OAフロア   | タイルカーペット                               |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                |
| 光ファイバー  | 有り                                     |
| トイレ     | 男女別・室外                                 |
| セキュリティ  | 有り                                     |
| 駐車場     | 無し                                     |