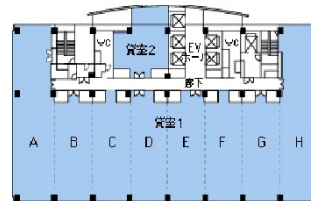


# AER(アエル)ビル 19階61.73坪

宮城県仙台市青葉区中央1-3-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 61.73坪  |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 相談      |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月    |
| 階数      | 19階（BC） |
| 入居可能日   | 即日      |

| ビル情報 |                                       |
|------|---------------------------------------|
| 所在地  | 宮城県仙台市青葉区中央1-3-1                      |
| 最寄り駅 | JR仙石線 仙台駅 徒歩2分<br>仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 徒歩2分 |
| エリア  | 広瀬通駅・仙台駅・勾当台駅エリア                      |
| 竣工   | 1993年3月                               |
| 耐震   | 新耐震基準                                 |
| 階数   | 地上31階 地下3階                            |
| 用途   | 事務所                                   |
| 構造   | S造                                    |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 10 基    |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,700mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |