

# YKビル 12階42.04坪

東京都世田谷区三軒茶屋2-2-16



物件MAP



| 賃貸条件    |                                         |
|---------|-----------------------------------------|
| 月額賃料    | 672,640円（税別）                            |
| 坪数      | 42.04坪                                  |
| 坪単価     | 16,000円（税別）                             |
| 共益費     | 126,120円                                |
| 礼金      | 無し                                      |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                    |
| 階数      | 12階（A）                                  |
| 入居可能日   | 2026年4月                                 |
| ビル情報    |                                         |
| 所在地     | 東京都世田谷区三軒茶屋2-2-16                       |
| 最寄り駅    | 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩5分<br>東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩7分 |
| エリア     | その他東京                                   |
| 竣工      | 1995年10月                                |
| 耐震      | 新耐震基準                                   |
| 階数      | 地上12階 地下2階                              |
| 用途      | 事務所                                     |
| 構造      | SRC造                                    |
| 設備情報    |                                         |
| エレベーター  | 2基                                      |
| 空調      | 個別空調                                    |
| OAフロア   | OAフロア                                   |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                 |
| 光ファイバー  | 有り                                      |
| トイレ     | 男女別・室外                                  |
| セキュリティ  | 有り                                      |
| 駐車場     | 有り                                      |

