

# 三宮ベンチャービル 9階5.58坪

兵庫県神戸市中央区浜辺通4-1-23



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	64,000円（税別）
坪数	5.58坪
坪単価	11,470円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	3ヶ月
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	9階（912）
入居可能日	即日
ビル情報	
所在地	兵庫県神戸市中央区浜辺通4-1-23
最寄り駅	神戸新交通ポートアイランド線 貿易センター駅 徒歩2分 JR東海道本線 三ノ宮駅 徒歩10分 阪神本線 三宮駅 徒歩10分
エリア	三宮・元町・神戸駅エリア
竣工	1984年8月
耐震	新耐震基準
階数	地上9階
用途	事務所
構造	SRC造
設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し