

# 北新宿君嶋ビル 7階49.07坪

東京都新宿区北新宿4-8-16



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	417,095円（税別）
坪数	49.07坪
坪単価	8,500円（税別）
共益費	171,745円
礼金	無し
敷金（保証金）	7ヶ月
階数	7階（先行有）
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	東京都新宿区北新宿4-8-16
最寄り駅	東京メトロ東西線 落合駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩10分 JR中央・総武線 東中野駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩13分
エリア	四谷・市ヶ谷・飯田橋エリア
竣工	1977年10月
耐震	旧耐震基準
階数	地上14階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,490mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り