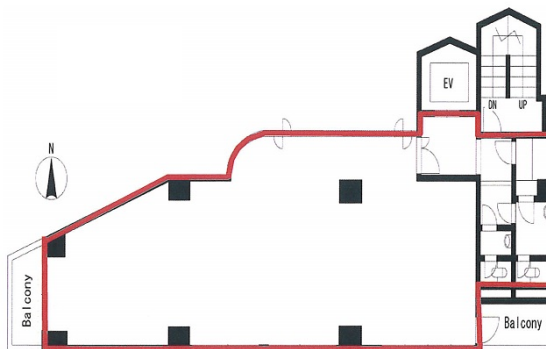


# ガーデンクロス新宿御苑 6階32.05坪

東京都新宿区内藤町1



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 705,100円 (税別) |
| 坪数       | 32.05坪        |
| 坪単価      | 22,000円 (税別)  |
| 共益費      | 賃料に含む         |
| 礼金       | 無し            |
| 敷金 (保証金) | 6ヶ月           |
| 階数       | 6階            |
| 入居可能日    | 即日            |

| ビル情報 |   |
|------|---|
| 所在地  | 東京都新宿区内藤町1  |
| 最寄り駅 | 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩6分<br>JR中央線(快速) 千駄ヶ谷駅 徒歩12分 |
| エリア  | 四谷・市ヶ谷・飯田橋エリア   |
| 竣工   | 1983年4月   |
| 耐震   | 新耐震基準   |
| 階数   | 地上10階 地下1階  |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | SRC造  |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,770mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室内  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |