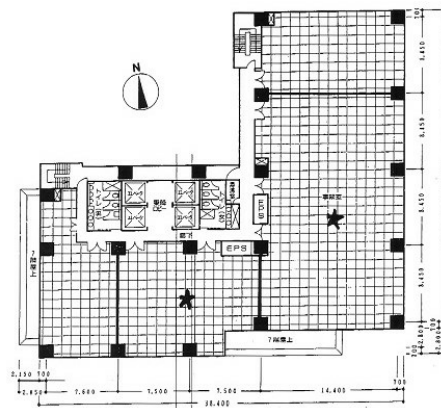


# パークウエストビル 9階63.58坪

東京都新宿区西新宿6-12-1



物件MAP



| 賃貸条件    |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 1,271,600円（税別） |
| 坪数      | 63.58坪         |
| 坪単価     | 20,000円（税別）    |
| 共益費     | 254,320円       |
| 礼金      | 無し             |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月           |
| 階数      | 9階（906～908）    |
| 入居可能日   | 即日             |

| ビル情報 |                                                                                                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都新宿区西新宿6-12-1                                                                                         |
| 最寄り駅 | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 都庁前駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩11分<br>JR中央・総武線 大久保駅 徒歩13分<br>JR山手線 新宿駅 徒歩15分 |
| エリア  | 西新宿エリア                                                                                                  |
| 竣工   | 1994年6月                                                                                                 |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                                   |
| 階数   | 地上13階 地下2階                                                                                              |
| 用途   | 事務所                                                                                                     |
| 構造   | S造、一部SRC造                                                                                               |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 4 基     |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,700mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |