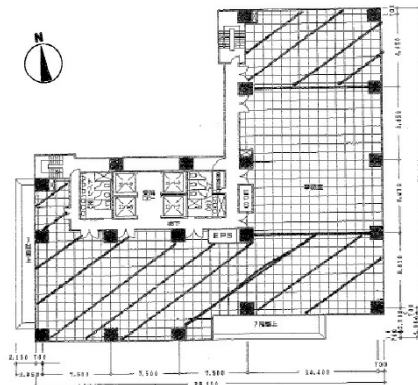


# パークウエストビル 11階84.86坪

東京都新宿区西新宿6-12-1



## 物件MAP



| 賃貸条件     |                 |
|----------|-----------------|
| 月額賃料     | 1,697,200円 (税別) |
| 坪数       | 84.86坪          |
| 坪単価      | 20,000円 (税別)    |
| 共益費      | 339,440円        |
| 礼金       | 無し              |
| 敷金 (保証金) | 12ヶ月            |
| 階数       | 11階 (1102-1103) |
| 入居可能日    | 即日              |

| ビル情報 |   |
|------|---|
| 所在地  | 東京都新宿区西新宿6-12-1   |
| 最寄り駅 | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 都庁前駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩11分<br>JR中央・総武線 大久保駅 徒歩13分<br>JR山手線 新宿駅 徒歩15分 |
| エリア  | 西新宿エリア  |
| 竣工   | 1994年6月   |
| 耐震   | 新耐震基準   |
| 階数   | 地上13階 地下2階  |
| 用途   | 事務所   |
| 構造   | S造、一部SRC造   |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 4基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,700mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |