

グランドメゾン戸山 1階17.74坪  
東京都新宿区新宿7-26-37



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                      |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                   |
| 坪数      | 17.74坪                                                                               |
| 坪単価     | 相談                                                                                   |
| 共益費     | 相談                                                                                   |
| 礼金      | 1ヶ月                                                                                  |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                                 |
| 階数      | 1階（C）                                                                                |
| 入居可能日   | 2025年10月                                                                             |
| ビル情報    |                                                                                      |
| 所在地     | 東京都新宿区新宿7-26-37                                                                      |
| 最寄り駅    | 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩4分<br>JR山手線 新大久保駅 徒歩10分<br>東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩10分<br>都営大江戸線 若松河田駅 徒歩11分 |
| エリア     | 新宿・新宿御苑エリア                                                                           |
| 竣工      | 1983年7月                                                                              |
| 耐震      | 旧耐震基準                                                                                |
| 階数      | 地上7階 地下1階                                                                            |
| 用途      | 店舗                                                                                   |
| 構造      | RC造                                                                                  |
| 設備情報    |                                                                                      |
| エレベーター  | 2基                                                                                   |
| 空調      | 個別空調                                                                                 |
| OAフロア   | タイルカーペット                                                                             |
| 基準階天井高  |                                                                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                   |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                               |
| セキュリティ  | 有り                                                                                   |
| 駐車場     | 無し                                                                                   |