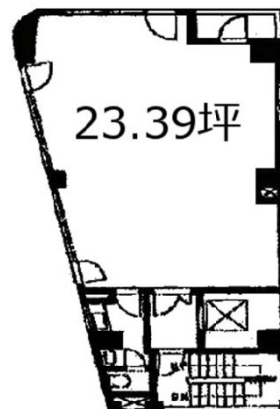


# 山本ビル 3階23.39坪

東京都新宿区新宿2-6-5



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                             |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 460,000円（税別）                                                                                                |
| 坪数      | 23.39坪                                                                                                      |
| 坪単価     | 19,667円（税別）                                                                                                 |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                                       |
| 礼金      | 無し                                                                                                          |
| 敷金（保証金） | 3,500,000円                                                                                                  |
| 階数      | 3階                                                                                                          |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                          |
| ビル情報    |                                                                                                             |
| 所在地     | 東京都新宿区新宿2-6-5                                                                                               |
| 最寄り駅    | 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩3分<br>東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩3分<br>JR中央線(快速) 新宿駅 徒歩8分<br>JR山手線 新宿駅 徒歩8分 |
| エリア     | 新宿・新宿御苑エリア                                                                                                  |
| 竣工      | 1985年1月                                                                                                     |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                       |
| 階数      | 地上11階                                                                                                       |
| 用途      | 事務所/店舗                                                                                                      |
| 構造      | S造                                                                                                          |
| 設備情報    |                                                                                                             |
| エレベーター  | 1 基                                                                                                         |
| 空調      | 個別空調                                                                                                        |
| OAフロア   | その他                                                                                                         |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                                                                                     |
| 光ファイバー  | 無し                                                                                                          |
| トイレ     | 男女共用・室内                                                                                                     |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                          |
| 駐車場     | 無し                                                                                                          |