

THE GATE 新宿御苑 4階42.44坪

東京都新宿区新宿1-24-12



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,018,560円（税別）
坪数	42.44坪
坪単価	24,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	4ヶ月
階数	4階（セットアップ）
入居可能日	2025年12月

ビル情報	
所在地	東京都新宿区新宿1-24-12
最寄り駅	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩9分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩9分
エリア	新宿・新宿御苑エリア
竣工	1989年9月
耐震	新耐震基準
階数	地上7階 地上1階
用途	事務所
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	3,050mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室内
セキュリティ	有り
駐車場	有り