

# 桂ビル 5階10.41坪

## 東京都新宿区山吹町305-1



### 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 122,838円 (税別) |
| 坪数       | 10.41坪        |
| 坪単価      | 11,800円 (税別)  |
| 共益費      | 4,997円        |
| 礼金       | 無し            |
| 敷金 (保証金) | 相談            |
| 階数       | 5階 (H)        |
| 入居可能日    | 即日            |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 東京都新宿区山吹町305-1                             |
| 最寄り駅 | 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩8分 |
| エリア  | 四谷・市ヶ谷・飯田橋エリア                              |
| 竣工   | 1987年8月                                    |
| 耐震   | 新耐震基準                                      |
| 階数   | 地上5階 地下1階                                  |
| 用途   | その他  |
| 構造   | RC造  |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | その他    |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 無し     |
| 駐車場    | 有り     |