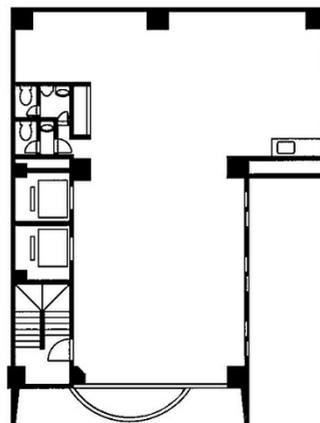


# 道玄坂セピアビル 8階43坪

東京都渋谷区道玄坂1-19-11



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,161,000円 (税別)
坪数	43坪
坪単価	27,000円 (税別)
共益費	172,000円
礼金	無し
敷金 (保証金)	8ヶ月
階数	8階
入居可能日	2026年2月

ビル情報	
所在地	東京都渋谷区道玄坂1-19-11
最寄り駅	京王井の頭線 渋谷駅 徒歩3分 JR山手線 渋谷駅 徒歩7分
エリア	渋谷エリア
竣工	1986年1月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階
用途	事務所/店舗
構造	S造、一部SRC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,500mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し