

# ケイアイ新宿ビル 9階97.2坪

東京都渋谷区代々木2-10-8



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                              |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                           |
| 坪数      | 97.2坪                                                                                        |
| 坪単価     | 相談                                                                                           |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                        |
| 礼金      | 無し                                                                                           |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                                         |
| 階数      | 9階                                                                                           |
| 入居可能日   | 2025年9月                                                                                      |
| ビル情報    |                                                                                              |
| 所在地     | 東京都渋谷区代々木2-10-8                                                                              |
| 最寄り駅    | JR山手線 新宿駅 徒歩5分<br>都営新宿線 新宿駅 徒歩3分<br>都営大江戸線 新宿駅 徒歩3分<br>都営大江戸線 都庁前駅 徒歩7分<br>小田急小田原線 南新宿駅 徒歩7分 |
| エリア     | 原宿・代々木・初台エリア                                                                                 |
| 竣工      | 1992年8月                                                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                        |
| 階数      | 地上9階 地上1階                                                                                    |
| 用途      | 事務所/店舗                                                                                       |
| 構造      | S造                                                                                           |
| 設備情報    |                                                                                              |
| エレベーター  | 2 基                                                                                          |
| 空調      | 個別空調                                                                                         |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                        |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                                                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                       |
| セキュリティ  | 有り                                                                                           |
| 駐車場     | 有り                                                                                           |