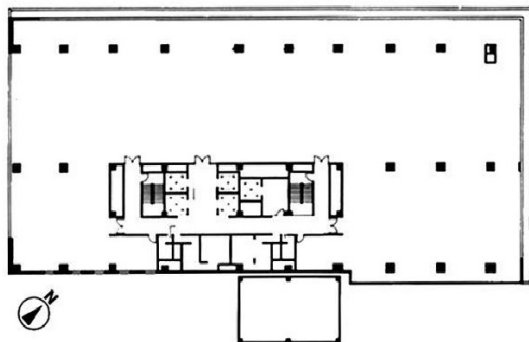


# SOUTH GATE新宿 3階1.81坪

東京都渋谷区千駄ヶ谷5-33-8



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                            |
| 坪数      | 1.81坪                                                                         |
| 坪単価     | 相談                                                                            |
| 共益費     | 相談                                                                            |
| 礼金      | 無し                                                                            |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                            |
| 階数      | 3階                                                                            |
| 入居可能日   | 2026年1月                                                                       |
| ビル情報    |                                                                               |
| 所在地     | 東京都渋谷区千駄ヶ谷5-33-8                                                              |
| 最寄り駅    | JR山手線 新宿駅 徒歩2分<br>小田急小田原線 新宿駅 徒歩2分<br>京王京王線 新宿駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩5分 |
| エリア     | 原宿・代々木・初台エリア                                                                  |
| 竣工      | 1993年2月                                                                       |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                         |
| 階数      | 地上9階 地下1階                                                                     |
| 用途      | 事務所                                                                           |
| 構造      | 調査中                                                                           |
| 設備情報    |                                                                               |
| エレベーター  | 4 基                                                                           |
| 空調      | 個別空調                                                                          |
| OAフロア   | その他                                                                           |
| 基準階天井高  | 2,600mm                                                                       |
| 光ファイバー  | 無し                                                                            |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                        |
| セキュリティ  | 有り                                                                            |
| 駐車場     | 有り                                                                            |