

53山京ビル 5階36.78坪

北海道札幌市中央区大通西11-4-174



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	367,800円（税別）
坪数	36.78坪
坪単価	10,000円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	5階（501）
入居可能日	2025年5月

ビル情報	
所在地	北海道札幌市中央区大通西11-4-174
最寄り駅	札幌市営地下鉄東西線 西11丁目駅 徒歩1分
エリア	大通駅・バスセンター・西11丁目駅エリア
竣工	1987年11月
耐震	新耐震基準
階数	地上5階 地上1階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	その他
基準階天井高	2,500mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し