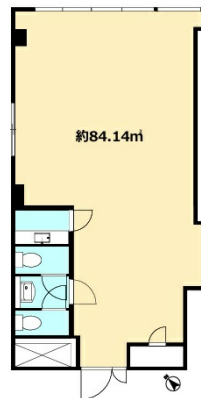


# 第2九曜ビル 9階25.4坪

東京都港区南青山5-10-2



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                        |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 550,012円（税別）                                                                           |
| 坪数      | 25.4坪                                                                                  |
| 坪単価     | 21,654円（税別）                                                                            |
| 共益費     | 50,013円                                                                                |
| 礼金      | 1ヶ月                                                                                    |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                                    |
| 階数      | 9階（901）                                                                                |
| 入居可能日   | 即日                                                                                     |
| ビル情報    |                                                                                        |
| 所在地     | 東京都港区南青山5-10-2                                                                         |
| 最寄り駅    | 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩13分<br>JR山手線 渋谷駅 徒歩13分<br>東京メトロ銀座線 外苑前駅 徒歩14分 |
| エリア     | 赤坂・青山・六本木エリア                                                                           |
| 竣工      | 1985年4月                                                                                |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                  |
| 階数      | 地上9階 地下1階                                                                              |
| 用途      | 事務所                                                                                    |
| 構造      | S造                                                                                     |
| 設備情報    |                                                                                        |
| エレベーター  | 2基                                                                                     |
| 空調      | 個別空調                                                                                   |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                  |
| 基準階天井高  |                                                                                        |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                     |
| トイレ     | 男女別・室内                                                                                 |
| セキュリティ  | 有り                                                                                     |
| 駐車場     | 有り                                                                                     |