

# KD南青山ビル（旧NBF南青山ビル）

8階91.69坪

東京都港区南青山3-1-31



No Image

物件MAP



## 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 91.69坪  |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 賃料に含む   |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 相談      |
| 階数      | 8階（居抜き） |
| 入居可能日   | 2026年4月 |

## ビル情報

|      |                                                                 |
|------|-----------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都港区南青山3-1-31                                                  |
| 最寄り駅 | 東京メトロ銀座線 外苑前駅 徒歩4分<br>東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩4分<br>東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩4分 |
| エリア  | 赤坂・青山・六本木エリア                                                    |
| 竣工   | 1995年1月                                                         |
| 耐震   | 新耐震基準                                                           |
| 階数   | 地上11階 地下2階                                                      |
| 用途   | 事務所                                                             |
| 構造   | S造                                                              |

## 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 6 基     |
| 空調     | セントラル空調 |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,650mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |