

菅家ビル 4階30.82坪

東京都港区東新橋2-5-4



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	678,040円（税別）
坪数	30.82坪
坪単価	22,000円（税別）
共益費	92,460円
礼金	無し
敷金（保証金）	4ヶ月
階数	4階（セットアップ）
入居可能日	2025年7月
ビル情報	
所在地	東京都港区東新橋2-5-4
最寄り駅	都営大江戸線 汐留駅 徒歩4分 JR山手線 新橋駅 徒歩5分
エリア	新橋・虎ノ門・浜松町エリア
竣工	1989年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階 地下1階
用途	事務所
構造	SRC造
設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し