

# エディフィチオトーコー 1階30.21坪

東京都港区東新橋2-3-14



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                          |
|---------|--------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                       |
| 坪数      | 30.21坪                                                                   |
| 坪単価     | 相談                                                                       |
| 共益費     | 無し                                                                       |
| 礼金      | 無し                                                                       |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                     |
| 階数      | 1階（101）                                                                  |
| 入居可能日   | 2025年9月                                                                  |
| ビル情報    |                                                                          |
| 所在地     | 東京都港区東新橋2-3-14                                                           |
| 最寄り駅    | 都営大江戸線 汐留駅 徒歩6分<br>JR山手線 新橋駅 徒歩7分<br>東京メトロ銀座線 新橋駅 徒歩7分<br>都営浅草線 新橋駅 徒歩7分 |
| エリア     | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                                            |
| 竣工      | 2003年9月                                                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                    |
| 階数      | 地上8階                                                                     |
| 用途      | 店舗                                                                       |
| 構造      | S造                                                                       |
| 設備情報    |                                                                          |
| エレベーター  | 2 基                                                                      |
| 空調      | 個別空調                                                                     |
| OAフロア   | OAフロア                                                                    |
| 基準階天井高  | 2,660mm                                                                  |
| 光ファイバー  | 有り                                                                       |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                   |
| セキュリティ  | 有り                                                                       |
| 駐車場     | 有り                                                                       |