

# 溜池山王葵ビル 3階20坪

東京都港区赤坂2-8-11



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                                    |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 321,600円（税別）                                                                                                       |
| 坪数      | 20坪                                                                                                                |
| 坪単価     | 16,080円（税別）                                                                                                        |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                                              |
| 礼金      | 無し                                                                                                                 |
| 敷金（保証金） | 3ヶ月                                                                                                                |
| 階数      | 3階（301 申込有）                                                                                                        |
| 入居可能日   | 2025年11月                                                                                                           |
| ビル情報    |                                                                                                                    |
| 所在地     | 東京都港区赤坂2-8-11                                                                                                      |
| 最寄り駅    | 東京メトロ銀座線 溜池山王駅 徒歩2分<br>東京メトロ南北線 溜池山王駅 徒歩2分<br>東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 赤坂見附駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 国会議事堂前駅 徒歩9分 |
| エリア     | 赤坂・青山・六本木エリア                                                                                                       |
| 竣工      | 1969年3月                                                                                                            |
| 耐震      | 旧耐震基準                                                                                                              |
| 階数      | 地上10階 地下1階                                                                                                         |
| 用途      | 事務所                                                                                                                |
| 構造      | RC造                                                                                                                |
| 設備情報    |                                                                                                                    |
| エレベーター  | 1 基                                                                                                                |
| 空調      | 個別空調                                                                                                               |
| OAフロア   |                                                                                                                    |
| 基準階天井高  |                                                                                                                    |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                                 |
| トイレ     | 男女別・室内                                                                                                             |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                                 |
| 駐車場     | 無し                                                                                                                 |