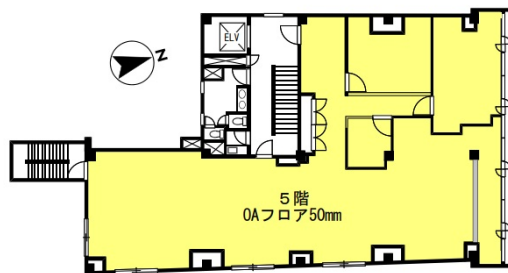


# 西新橋2丁目森ビル 5階62.64坪

東京都港区西新橋2-22-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 1,252,800円（税別）                                                               |
| 坪数      | 62.64坪                                                                       |
| 坪単価     | 20,000円（税別）                                                                  |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                        |
| 礼金      | 無し                                                                           |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                          |
| 階数      | 5階（セットアップ）                                                                   |
| 入居可能日   | 即日                                                                           |
| ビル情報    |                                                                              |
| 所在地     | 東京都港区西新橋2-22-1                                                               |
| 最寄り駅    | 都営三田線 内幸町駅 徒歩5分<br>JR山手線 新橋駅 徒歩9分<br>東京メトロ銀座線 新橋駅 徒歩9分<br>東京メトロ銀座線 虎ノ門駅 徒歩8分 |
| エリア     | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                                                |
| 竣工      | 1966年8月                                                                      |
| 耐震      | 耐震補強済                                                                        |
| 階数      | 地上7階 地下1階                                                                    |
| 用途      | 事務所                                                                          |
| 構造      | 調査中                                                                          |
| 設備情報    |                                                                              |
| エレベーター  | 1 基                                                                          |
| 空調      | 個別空調                                                                         |
| OAフロア   | OAフロア                                                                        |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                       |
| セキュリティ  | 有り                                                                           |
| 駐車場     | 有り                                                                           |