

# 石井ビル 4階33.46坪

東京都港区新橋3-1-10



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 568,820円（税別）                                                                                        |
| 坪数      | 33.46坪                                                                                              |
| 坪単価     | 17,000円（税別）                                                                                         |
| 共益費     | 100,380円                                                                                            |
| 礼金      | 無し                                                                                                  |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月                                                                                                 |
| 階数      | 4階                                                                                                  |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                  |
| ビル情報    |                                                                                                     |
| 所在地     | 東京都港区新橋3-1-10                                                                                       |
| 最寄り駅    | 都営三田線 内幸町駅 徒歩2分<br>JR山手線 新橋駅 徒歩5分<br>東京メトロ銀座線 新橋駅 徒歩5分<br>都営浅草線 新橋駅 徒歩5分<br>東京メトロ日比谷線 虎ノ門ヒルズ駅 徒歩12分 |
| エリア     | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                                                                       |
| 竣工      | 1988年8月                                                                                             |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                               |
| 階数      | 地上9階                                                                                                |
| 用途      | 事務所                                                                                                 |
| 構造      | S造                                                                                                  |
| 設備情報    |                                                                                                     |
| エレベーター  | 1基                                                                                                  |
| 空調      | 個別空調                                                                                                |
| OAフロア   | その他                                                                                                 |
| 基準階天井高  |                                                                                                     |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                  |
| トイレ     | 男女別・室内                                                                                              |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                  |
| 駐車場     | 無し                                                                                                  |