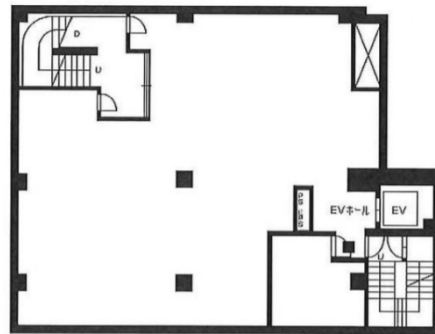


# 新橋第2中ビル 地下2階55.29坪

## 東京都港区新橋2-3-7



### 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 884,800円（税別）                                                              |
| 坪数      | 55.29坪                                                                    |
| 坪単価     | 16,003円（税別）                                                               |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                     |
| 礼金      | 無し                                                                        |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                      |
| 階数      | B2階                                                                       |
| 入居可能日   | 即日                                                                        |
| ビル情報    |                                                                           |
| 所在地     | 東京都港区新橋2-3-7                                                              |
| 最寄り駅    | 都営三田線 内幸町駅 徒歩1分<br>JR山手線 新橋駅 徒歩3分<br>JR京浜東北線 新橋駅 徒歩3分<br>JR東海道本線 新橋駅 徒歩3分 |
| エリア     | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                                             |
| 竣工      | 1991年10月                                                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                     |
| 階数      | 地上7階 地下2階                                                                 |
| 用途      | 店舗                                                                        |
| 構造      | SRC造                                                                      |
| 設備情報    |                                                                           |
| エレベーター  | 1基                                                                        |
| 空調      | 個別空調                                                                      |
| OAフロア   | スケルトン                                                                     |
| 基準階天井高  |                                                                           |
| 光ファイバー  | 有り                                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                    |
| セキュリティ  | 無し                                                                        |
| 駐車場     | 無し                                                                        |