

# 建築会館 4階83.83坪

東京都港区芝5-26-20



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                             |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 1,467,025円（税別）                                                                              |
| 坪数      | 83.83坪                                                                                      |
| 坪単価     | 17,500円（税別）                                                                                 |
| 共益費     | 461,065円                                                                                    |
| 礼金      | 無し                                                                                          |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                                                        |
| 階数      | 4階                                                                                          |
| 入居可能日   | 即日                                                                                          |
| ビル情報    |                                                                                             |
| 所在地     | 東京都港区芝5-26-20                                                                               |
| 最寄り駅    | 都営三田線 三田駅 徒歩2分<br>都営浅草線 三田駅 徒歩2分<br>JR山手線 田町駅 徒歩3分<br>都営三田線 芝公園駅 徒歩10分<br>都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩12分 |
| エリア     | 品川・田町・お台場エリア                                                                                |
| 竣工      | 1982年11月                                                                                    |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                       |
| 階数      | 地上7階 地下1階                                                                                   |
| 用途      | 事務所                                                                                         |
| 構造      | SRC造                                                                                        |
| 設備情報    |                                                                                             |
| エレベーター  | 2 基                                                                                         |
| 空調      |                                                                                             |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                       |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                                                                     |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                          |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                      |
| セキュリティ  | 無し                                                                                          |
| 駐車場     | 有り                                                                                          |