

# ヒキタカ芝公園ビル 8階24.64坪

東京都港区芝3-15-14



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                             |
|---------|-------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 480,480円（税別）                                                |
| 坪数      | 24.64坪                                                      |
| 坪単価     | 19,500円（税別）                                                 |
| 共益費     | 賃料に含む                                                       |
| 礼金      | 無し                                                          |
| 敷金（保証金） | 4ヶ月                                                         |
| 階数      | 8階（セットアップ）                                                  |
| 入居可能日   | 2025年9月                                                     |
| ビル情報    |                                                             |
| 所在地     | 東京都港区芝3-15-14                                               |
| 最寄り駅    | 都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩3分<br>都営三田線 芝公園駅 徒歩6分<br>東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩11分 |
| エリア     | 品川・田町・お台場エリア                                                |
| 竣工      | 1988年12月                                                    |
| 耐震      | 新耐震基準                                                       |
| 階数      | 地上9階 地下1階                                                   |
| 用途      | 事務所                                                         |
| 構造      | SRC造                                                        |
| 設備情報    |                                                             |
| エレベーター  | 1基                                                          |
| 空調      | 個別空調                                                        |
| OAフロア   | タイルカーペット                                                    |
| 基準階天井高  | 2,540mm                                                     |
| 光ファイバー  | 有り                                                          |
| トイレ     | 男女別・室内                                                      |
| セキュリティ  | 有り                                                          |
| 駐車場     | 有り                                                          |