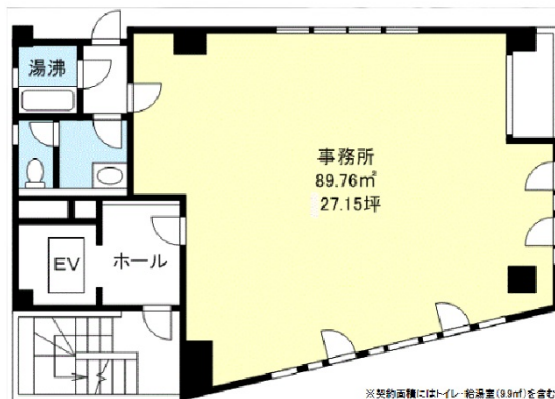


# 第二扇屋ビル 2階27.15坪

東京都港区虎ノ門4-2-6



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                        |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                     |
| 坪数      | 27.15坪                                                                                 |
| 坪単価     | 相談                                                                                     |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                  |
| 礼金      | 無し                                                                                     |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月                                                                                    |
| 階数      | 2階（申込有）                                                                                |
| 入居可能日   | 2025年4月                                                                                |
| ビル情報    |                                                                                        |
| 所在地     | 東京都港区虎ノ門4-2-6                                                                          |
| 最寄り駅    | 東京メトロ日比谷線 神谷町駅 徒歩2分<br>東京メトロ南北線 六本木一丁目駅 徒歩8分<br>都営三田線 御成門駅 徒歩8分<br>東京メトロ銀座線 虎ノ門駅 徒歩10分 |
| エリア     | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                                                          |
| 竣工      | 1986年9月                                                                                |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                  |
| 階数      | 地上10階                                                                                  |
| 用途      | 事務所                                                                                    |
| 構造      | S造                                                                                     |
| 設備情報    |                                                                                        |
| エレベーター  | 1基                                                                                     |
| 空調      | 個別空調                                                                                   |
| OAフロア   | その他                                                                                    |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                                                                |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                     |
| トイレ     | 男女共用・室内                                                                                |
| セキュリティ  | 有り                                                                                     |
| 駐車場     | 無し                                                                                     |