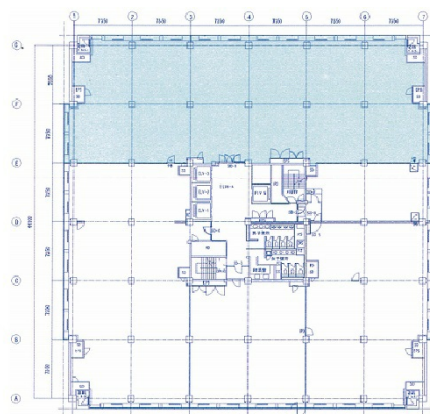


# 虎ノ門33森ビル 8階211坪

東京都港区虎ノ門3-8-21



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                            |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                         |
| 坪数      | 211坪                                                                                       |
| 坪単価     | 相談                                                                                         |
| 共益費     | 相談                                                                                         |
| 礼金      | 無し                                                                                         |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                                         |
| 階数      | 8階（先行有）                                                                                    |
| 入居可能日   | 2025年10月                                                                                   |
| ビル情報    |                                                                                            |
| 所在地     | 東京都港区虎ノ門3-8-21                                                                             |
| 最寄り駅    | 東京メトロ日比谷線 虎ノ門ヒルズ駅 徒歩2分<br>東京メトロ日比谷線 神谷町駅 徒歩4分<br>東京メトロ銀座線 虎ノ門駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 霞ヶ関駅 徒歩9分 |
| エリア     | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                                                              |
| 竣工      | 1977年9月                                                                                    |
| 耐震      | 新耐震基準相当                                                                                    |
| 階数      | 地上10階 地下2階                                                                                 |
| 用途      | 事務所                                                                                        |
| 構造      | SRC造                                                                                       |
| 設備情報    |                                                                                            |
| エレベーター  | 5 基                                                                                        |
| 空調      | セントラル空調                                                                                    |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                      |
| 基準階天井高  | 2,430mm                                                                                    |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                         |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                     |
| セキュリティ  | 有り                                                                                         |
| 駐車場     | 有り                                                                                         |