

# 第5井上ビル 3階70.5坪

東京都江東区東雲2-14-40



物件MAP



## 賃貸条件

|         |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 916,500円（税別） |
| 坪数      | 70.5坪        |
| 坪単価     | 13,000円（税別）  |
| 共益費     | 無し           |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月          |
| 階数      | 3階           |
| 入居可能日   | 相談           |

## ビル情報

|      |                                            |
|------|--------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都江東区東雲2-14-40                            |
| 最寄り駅 | 東京臨海高速鉄道 東雲駅 徒歩5分<br>東京臨海高速鉄道 国際展示場駅 徒歩10分 |
| エリア  | その他江東区                                     |
| 竣工   | 1990年1月                                    |
| 耐震   | 旧耐震基準                                      |
| 階数   | 地上4階 地上1階                                  |
| 用途   | 倉庫・工場                                      |
| 構造   | S造                                         |

## 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1 基     |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | その他     |
| 基準階天井高 | 5,000mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |