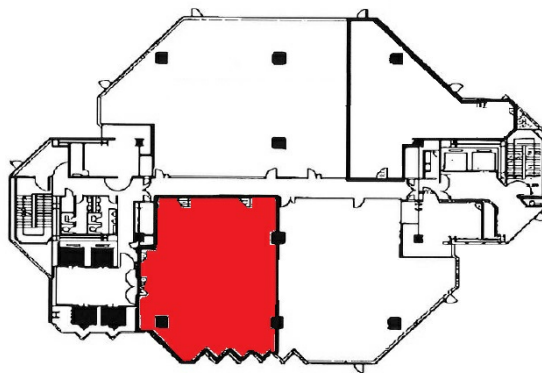


# 広島クリスタルプラザビル 9階54.19坪

広島県広島市中区中町8-18



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                |
| 坪数      | 54.19坪                                                            |
| 坪単価     | 相談                                                                |
| 共益費     | 相談                                                                |
| 礼金      | 無し                                                                |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                              |
| 階数      | 9階                                                                |
| 入居可能日   | 2025年9月                                                           |
| ビル情報    |                                                                   |
| 所在地     | 広島県広島市中区中町8-18                                                    |
| 最寄り駅    | 広電1系統(宇品線) 袋町駅 徒歩3分<br>広電3系統(己斐線) 袋町駅 徒歩3分<br>広電7系統(都心線) 袋町駅 徒歩3分 |
| エリア     | 広島市中区エリア                                                          |
| 竣工      | 1992年4月                                                           |
| 耐震      | 新耐震基準                                                             |
| 階数      | 地上19階 地下2階                                                        |
| 用途      | 事務所                                                               |
| 構造      | S造、一部SRC造                                                         |
| 設備情報    |                                                                   |
| エレベーター  | 6基                                                                |
| 空調      |                                                                   |
| OAフロア   | OAフロア                                                             |
| 基準階天井高  | 2,600mm                                                           |
| 光ファイバー  | 有り                                                                |
| トイレ     | 男女別・室外                                                            |
| セキュリティ  | 有り                                                                |
| 駐車場     | 有り                                                                |