

# 縮景園ビル 3階12.1坪

広島県広島市中区上幟町2-33



## 物件MAP



| 賃貸条件    |             |
|---------|-------------|
| 月額賃料    | 54,546円（税別） |
| 坪数      | 12.1坪       |
| 坪単価     | 4,508円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む       |
| 礼金      | 1ヶ月         |
| 敷金（保証金） | 1ヶ月         |
| 階数      | 3階          |
| 入居可能日   | 2024年12月    |

| ビル情報 |                       |
|------|-----------------------|
| 所在地  | 広島県広島市中区上幟町2-33       |
| 最寄り駅 | 広電9系統(白島線) 縮景園前駅 徒歩1分 |
| エリア  | 広島市中区エリア              |
| 竣工   | 1974年1月               |
| 耐震   | 旧耐震基準                 |
| 階数   | 地上6階 地上1階             |
| 用途   | 事務所                   |
| 構造   | 調査中                   |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | その他     |
| 基準階天井高 |         |
| 光ファイバー | 無し      |
| トイレ    | 男女共用・室内 |
| セキュリティ | 無し      |
| 駐車場    | 有り      |