

# 三交桑名駅前ビル 3階39.36坪

三重県桑名市寿町2-31-12



物件MAP



| 賃貸条件    |                                    |
|---------|------------------------------------|
| 月額賃料    | 354,240円（税別）                       |
| 坪数      | 39.36坪                             |
| 坪単価     | 9,000円（税別）                         |
| 共益費     | 賃料に含む                              |
| 礼金      | 無し                                 |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                               |
| 階数      | 3階                                 |
| 入居可能日   | 2026年1月                            |
| ビル情報    |                                    |
| 所在地     | 三重県桑名市寿町2-31-12                    |
| 最寄り駅    | 近鉄名古屋線 桑名駅 徒歩2分<br>JR関西本線 桑名駅 徒歩2分 |
| エリア     | 三重                                 |
| 竣工      | 1990年3月                            |
| 耐震      | 新耐震基準                              |
| 階数      | 地上3階                               |
| 用途      | 事務所                                |
| 構造      | S造                                 |
| 設備情報    |                                    |
| エレベーター  | 1基                                 |
| 空調      | 個別空調                               |
| OAフロア   |                                    |
| 基準階天井高  | 2,630mm                            |
| 光ファイバー  | 有り                                 |
| トイレ     | 男女別・室外                             |
| セキュリティ  | 有り                                 |
| 駐車場     | 有り                                 |

