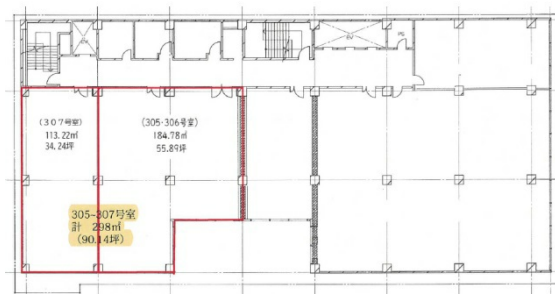


# 京都証券ビル 3階34.24坪

京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                                |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                             |
| 坪数      | 34.24坪                                                                                                         |
| 坪単価     | 相談                                                                                                             |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                                          |
| 礼金      | 無し                                                                                                             |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                                                           |
| 階数      | 3階（307）                                                                                                        |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                             |
| ビル情報    |                                                                                                                |
| 所在地     | 京都府京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66                                                                                        |
| 最寄り駅    | 阪急京都本線 烏丸駅 徒歩1分<br>京都市営地下鉄烏丸線 四条駅 徒歩2分<br>京都市営地下鉄烏丸線 烏丸御池駅 徒歩11分<br>阪急京都本線 河原町駅 徒歩9分<br>京都市営地下鉄東西線 烏丸御池駅 徒歩13分 |
| エリア     | 京都駅前エリア                                                                                                        |
| 竣工      | 1962年3月                                                                                                        |
| 耐震      | 耐震補強済                                                                                                          |
| 階数      | 地上8階 地下2階                                                                                                      |
| 用途      | 事務所                                                                                                            |
| 構造      | SRC造                                                                                                           |
| 設備情報    |                                                                                                                |
| エレベーター  | 3基                                                                                                             |
| 空調      | 個別空調                                                                                                           |
| OAフロア   | タイルカーペット                                                                                                       |
| 基準階天井高  | 2,450mm                                                                                                        |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                             |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                                         |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                             |
| 駐車場     | 有り                                                                                                             |