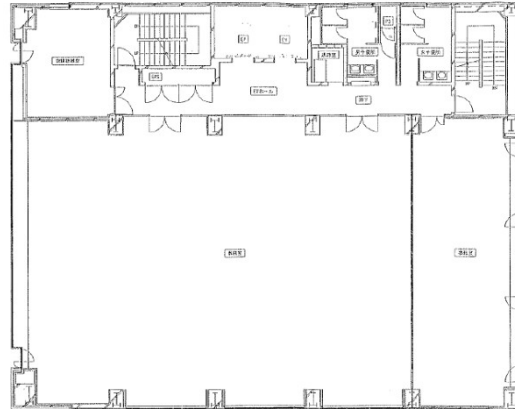


# JR宮崎橘通ビル 5階119.77坪

宮崎県宮崎市橘通東4-1-2



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                          |
|---------|----------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                       |
| 坪数      | 119.77坪                                                  |
| 坪単価     | 相談                                                       |
| 共益費     | 賃料に含む                                                    |
| 礼金      | 無し                                                       |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                     |
| 階数      | 5階（A～E）                                                  |
| 入居可能日   | 2025年12月                                                 |
| ビル情報    |                                                          |
| 所在地     | 宮崎県宮崎市橘通東4-1-2                                           |
| 最寄り駅    | JR日豊本線 宮崎駅 徒歩10分<br>JR日南線 宮崎駅 徒歩10分<br>JR宮崎空港線 宮崎駅 徒歩10分 |
| エリア     | 宮崎                                                       |
| 竣工      | 1989年5月                                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                                    |
| 階数      | 地上8階                                                     |
| 用途      | 事務所                                                      |
| 構造      | SRC造                                                     |
| 設備情報    |                                                          |
| エレベーター  | 2基                                                       |
| 空調      |                                                          |
| OAフロア   |                                                          |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                                  |
| 光ファイバー  | 有り                                                       |
| トイレ     | 男女別・室外                                                   |
| セキュリティ  | 有り                                                       |
| 駐車場     | 有り                                                       |