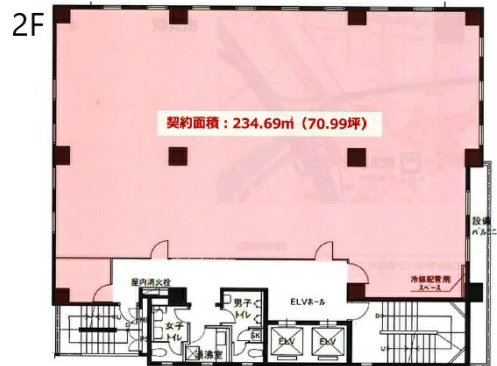


# YS横浜西口ビル 2階70.99坪

神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2-25-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                        |
| 坪数      | 70.99坪                                                                    |
| 坪単価     | 相談                                                                        |
| 共益費     | 262,663円                                                                  |
| 礼金      | 無し                                                                        |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                                                      |
| 階数      | 2階                                                                        |
| 入居可能日   | 2026年1月                                                                   |
| ビル情報    |                                                                           |
| 所在地     | 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2-25-1                                                      |
| 最寄り駅    | JR東海道本線 横浜駅 徒歩4分<br>JR根岸線 横浜駅 徒歩4分<br>JR横須賀線 横浜駅 徒歩4分<br>JR京浜東北線 横浜駅 徒歩4分 |
| エリア     | 横浜駅周辺（神奈川区エリア）                                                            |
| 竣工      | 1986年1月                                                                   |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                     |
| 階数      | 地上8階                                                                      |
| 用途      | 事務所                                                                       |
| 構造      | SRC造                                                                      |
| 設備情報    |                                                                           |
| エレベーター  | 2基                                                                        |
| 空調      | 個別空調                                                                      |
| OAフロア   | OAフロア                                                                     |
| 基準階天井高  | 2,400mm                                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                                        |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                    |
| セキュリティ  | 有り                                                                        |
| 駐車場     | 有り                                                                        |