

# 新横浜TECHビルB館 4階57.75坪

神奈川県横浜市港北区新横浜3-9-18



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                            |
|---------|--------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                         |
| 坪数      | 57.75坪                                     |
| 坪単価     | 相談                                         |
| 共益費     | 賃料に含む                                      |
| 礼金      | 無し                                         |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月                                       |
| 階数      | 4階（②）                                      |
| 入居可能日   | 2026年1月                                    |
| ビル情報    |                                            |
| 所在地     | 神奈川県横浜市港北区新横浜3-9-18                        |
| 最寄り駅    | 横浜市営地下鉄ブルーライン 新横浜駅 徒歩6分<br>JR横浜線 新横浜駅 徒歩6分 |
| エリア     | 新横浜エリア                                     |
| 竣工      | 1988年2月                                    |
| 耐震      | 新耐震基準                                      |
| 階数      | 地上16階 地下1階                                 |
| 用途      | 事務所                                        |
| 構造      | S造、一部SRC造                                  |
| 設備情報    |                                            |
| エレベーター  | 5基                                         |
| 空調      | セントラル空調                                    |
| OAフロア   | OAフロア                                      |
| 基準階天井高  | 2,500mm                                    |
| 光ファイバー  | 有り                                         |
| トイレ     | 男女別・室外                                     |
| セキュリティ  | 有り                                         |
| 駐車場     | 有り                                         |